

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej budynków znajdujących się na terenie Ośrodka Szkolenia Służby Więziennej w Suchej.

Dokumentacja powinna zawierać:

1. Szczegółowy opis techniczny budynku, z uwzględnieniem:
 - a. Lokalizacji budynku na działce,
 - b. Datę powstania budynku, rodzaju i charakteru budynku, ogólnych parametrów budynku np. wymiarów zewnętrznych, kubatury, powierzchni użytkowej, powierzchni zabudowy, liczby kondygnacji, wysokości, istnienia podpiwniczenia itp.,
 - c. Rodzajów materiałów budowlanych z jakich poszczególne przegrody i elementy budynku zostały wykonane, grubość izolacji termicznej itp.,
 - d. Rodzaju stolarki okiennej i drzwiowej,
 - e. Schematu konstrukcyjnego budynku,
 - f. Opisu instalacji wewnętrznych i zewnętrznych wraz ze wskazaniem miejsca wejścia przyłączy do budynku,
 - g. Istotnych urządzeń, kotłów, zbiorników oraz wszystkich innych elementów trwale związanych z pomieszczeniami,
 - h. Wykazu powierzchni poszczególnych pomieszczeń.
2. Rysunki budynku:
 - a. Plan sytuacyjny – wskazanie lokalizacji budynku na mapie zasadniczej, ukazujące granice budynku ze wskazaniem miejsca wejścia przyłączy do budynku oraz granice działki, na której się znajduje,
 - b. Rzuty kondygnacji (zawierające wykaz powierzchni poszczególnych pomieszczeń, wymiary okien, drzwi, wysokość pomieszczeń, grubości ścian oraz drogi, chodniki, tarasy i place utwardzone znajdujące się przy budynku),
 - c. Rzut dachu,
 - d. Elewacje (przednia, tylna, prawa, lewa),
 - e. Przekrój poprzeczny,
 - f. Przekrój podłużny.

Uwaga: wszystkie rysunki należy wykonać w skali 1:100 (z wyjątkiem planu sytuacyjnego). Na rysunkach należy zaznaczyć również istotne urządzenia, kotły, zbiorniki oraz wszystkie inne elementy trwale związanych z pomieszczeniami, lokalizację kominów wraz ze wskazaniem miejsca podłączenia do kanałów grawitacyjnych.
3. Dokumentacja powinna zostać sporządzona w wersji papierowej (2 egz.) oraz elektronicznej (1 szt. pendrive), w ogólnodostępnym formacie PDF oraz rysunki w pliku CAD z rozszerzeniem DWG.

4. Inwentaryzacja powinna być opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności:
 - a. Ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2017, poz. 1332 wraz z późniejszymi zmianami), oraz innymi aktami wykonawczymi do tej ustawy,
 - b. Normą PN-ISO 9836:1997.
5. Lokalizacja budynków: 89-526 Lubiewo, Sucha 144.
6. Ogólne dane budynków:

L.P.	Nazwa budynku	Rok budowy	Liczba kondygnacji podziemnych	Liczba kondygnacji nadziemnych	Pow. zabudowy	Pow. użytkowa	Kubatura
1.	Łabędź	1978	1	2	1 253,33	2 253,04	9 059,68
2.	Rybak	1970	1	2	284,81	401,31	1 787,32
3.	Recepcja	1967	1	2	238,48	406,87	1 603,44
4.	Administracja	1979	0	2	352,00	589,96	2 085,00
5.	Dydaktyczny	1979	1	2	142,42	286,54	1 317,11
6.	Stołówka z kuchnią	1964	1	1	929,90	921,47	4 200,00
7.	Szkoleniowy	1964	0	1	248,40	202,95	725,00
8.	Sala sportowa	1964	0	1	174,40	156,32	697,60
9.	Magazyn	1984	0	1	108,12	98,62	380,00
10.	Cypel	1970	0	1	226,99	167,07	840,00
11.	Agregatorownia	1970	0	1	72,48	58,29	431,00
12.	Trafostacja	1964	0	1	23,81	23,04	73,00
13.	Bosmanówka	1979	0	2	40,29	75,08	171,25
14.	Portiernia	1964	0	1	15,29	12,96	38,15
15.	Domek 1	1975	0	1	100,21	80,73	313,00
16.	Domek 2	1967	0	1	67,35	52,39	202,50
17.	Domek 3	1965	0	1	67,50	48,93	202,50
18.	Camping nr 3	1967	0	1	51,84	30,29	133,20
19.	Camping nr 15	1967	0	1	47,84	36,49	118,64
20.	Camping nr 22	1996	1	2	45,24	65,62	330,00
21.	Camping nr 23	1964	0	1	46,14	35,54	103,10
22.	Camping nr 24	1967	0	1	47,84	36,49	118,64
23.	Camping nr 25	1967	0	1	47,84	36,49	118,64
24.	Camping nr 26	1967	0	1	47,84	36,49	118,64
25.	Camping nr 27	1964	0	1	46,14	37,72	103,10
26.	Camping nr 28	1964	0	1	46,14	41,18	103,10
27.	Camping nr 29	1967	0	1	67,40	44,09	225,79
28.	Camping nr 30	1979	1	1	97,53	94,42	302,82
29.	Przystań	1989	0	1	73,21	73,21	224,50
30.	Magazyn gospodarczy	1989	0	1	173,32	173,32	326,28

7. Ofertę należy złożyć za pomocą formularza znajdującego się na stronie internetowej www.platformazakupowa.pl.